

**STAROSTWO POWIATOWE
w RADOMIU**

ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom
tel. 48 36 55 801, fax 48 36 55 802
e-mail: powiat@radompowiat.pl

**KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU SPORTOWO
– REKREACYJNEGO NA DZIAŁCE NR 286
W MIEJSCOWOŚCI KOLONIA KŁONÓWEK**

OBIEKT	Boisko do siatkówki plażowej, kort tenisowy, siłownia zewnętrzna ze strefą relaksu, plac zabaw, parking i ciągi piesze z betonowej kostki brukowej	
LOKALIZACJA	Kolonia Kłonówek, dz. nr ew. 286, gm. Gózd powiat Radomski woj. Mazowieckie	
Inwestor	Gmina Gózd Ul. Radomska 7 26-634 Gózd	
Opracował	Jacek Krzemiński	inż. Jacek Krzemiński upr. bud. nr MAZ/0495/WBD/15 do kierowania robotami budowlanymi w spec. inżynierii drogowej bez ograniczeń
Data opracowania	listopad 2017	

OPIS TECHNICZNY DO KONCEPCJI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SPORTOWO - REKREACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI KOLONIA KŁONÓWEK

1. Lokalizacja

Zakres opracowania zaznaczony został na mapie kolorem czerwonym (ABC-A) jako działka Nr 286 grunty wsi Kolonia Kłonówek, gmina Gózd. Działka zlokalizowana jest przy drodze powiatowej i ma powierzchnię 2400,00 m².

2. Zakres opracowania – przedmiot inwestycji

Opracowanie obejmuje zagospodarowanie terenu na funkcję sportowo – rekreacyjną w miejscowości Kolonia Kłonówek, powiat radomski, na którym przewidziano wykonanie:

- kortu do tenisa ziemnego o nawierzchni z trawy syntetycznej,
- boiska do siatkówki plażowej,
- placu zabaw,
- siłowni zewnętrznej,
- altany ogrodowej,
- parkingu i ciągów pieszych z betonowej kostki brukowej,
- ogrodzenia,
- innych urządzeń małej architektury: ławki parkowe, betonowe kosze na śmieci.

3. Stan istniejący

Na działce nr 286 w miejscowości Kolonia Kłonówek w części północnej znajduje się niewielki budynek gospodarczy przeznaczony do remontu. Zabudowę obrzeżną działki stanowią pola uprawne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na całej powierzchni działki nie występuje uzbrojenie podziemne.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Opracowanie przewiduje zagospodarowanie terenu na funkcję sportowo – rekreacyjną poprzez wykonanie kortu do tenisa ziemnego, boiska do siatkówki plażowej, altany, placu zabaw i siłowni zewnętrznej. Ponadto wykonane zostanie ogrodzenie oraz parking i ciągi piesze z betonowej kostki brukowej.

Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywać się będzie istniejącym, urządzonym zjazdem z drogi powiatowej.

5. Zestawienie powierzchni

Kort tenisowy – 595 m²,
Boisko do siatkówki plażowej - 468 m²,
Plac zabaw - 48 m²,
Siłownia zewnętrzna - 60 m²,
Strefa relaksu – 36,6 m²,
Parking z betonowej kostki brukowej – 185 m²,
Ciągi pieszne - 338 m²,
Powierzchnia działki – 4333,00 m²

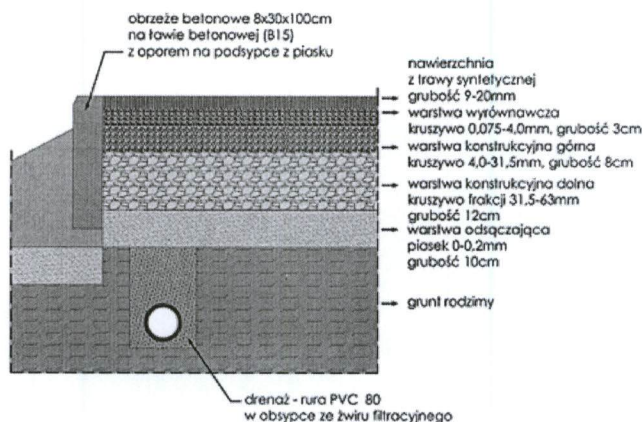
6. Materiały wyjściowe

- lokalizacja,
- aktualna mapa zasadnicza

7. Opis inwestycji

Koncepcja zakłada utworzenie:

- Kortu do tenisa ziemnego o nawierzchni z trawy syntetycznej z wypełnieniem z piasku kwarcowego na podbudowie z kruszyw łamanych. Pod docelową nawierzchnią syntetyczną należy wykonać przepuszczalną podbudowę z kruszywa kamiennego oraz warstwę odsączającą o następującym przekroju:
 - grunt rodzimy,
 - warstwa odsączająca z piasku – gr. 10 cm,
 - dolna warstwa podbudowy z kruszywa kamiennego fr. 31,5 – 63 mm o gr. 12 cm,
 - górna warstwa podbudowy z kłińca kamiennego fr. 4 – 31,5 mm o gr. 8 cm,
 - warstwa wyrównawcza z kruszyw frakcji 0,075 – 4,0 mm o gr. 3 cm,
 - nawierzchnia z trawy syntetycznej gr. 9 – 20 mm.



Kort wyposażony będzie w komplet urządzeń do tenisa ziemnego (tuleje, słupki, siatka).

- Boiska do siatkówki plażowej o nawierzchni z piasku drobnoziarnistego frakcji 0,5 – 2,0 mm gr. warstwy – 40 cm ułożonej na geowłókninie. Nawierzchnię boiska należy wykończyć obrzeżem gumowym, elastycznym, wykonanym z barwionego granulatu SBR montowanym na ławie betonowej (kolor obrzeża do uzgodnienia z inwestorem).

Uwaga: Istotnym elementem są warunki geotechniczne danego terenu, tzn. należy sprawdzić jaki mamy rodzaj gruntu, czy grunty rodzime są łatwo czy trudno przepuszczalne oraz jak wysoko zalegają wody gruntowe.

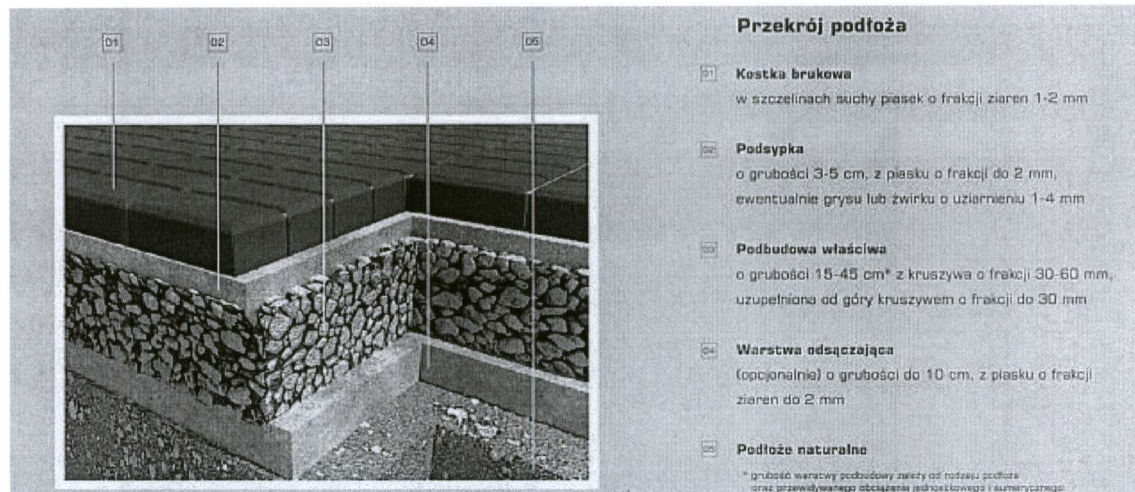
Grunty piaszczyste bardzo dobrze pochłaniają wodę deszczową, wówczas nie ma konieczności zastosowania drenażu w podbudowie kortu i boiska do siatkówki plażowej. Natomiast grunty ilaste czy gliniaste nie przepuszczają wód opadowych i wówczas teren kortu i boiska należy dodatkowo zdrenować i odprowadzić nadmiar wody.

- Altany ogrodowej o konstrukcji drewnianej,
- Ogrodzonej siłowni plenerowej wraz ze strefą relaksu wyposażonej w 4 ławki, plenerowy stół do ping ponga, 6 urządzeń fitness,
- Ogrodzonego placu zabaw o nawierzchni z piasku drobnoziarnistego frakcji 0,5 – 2,0 mm gr. warstwy – 40 cm ułożonej na geowłókninie wyposażonego w 3 urządzenia dla dzieci o charakterze sprawnościowym.

Uwaga: ogrodzenie siłowni plenerowej wraz ze strefą relaksu oraz placu zabaw wykonane będzie ze specjalnych, niskich paneli powlekanych (wys. ok 1 m).

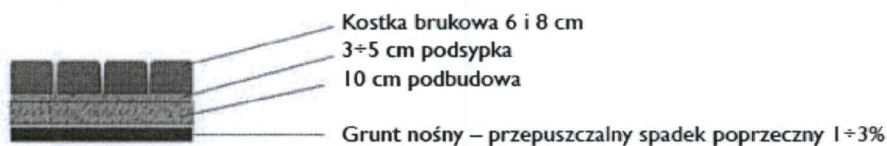
- Parkingu oraz ciągów pieszych z betonowej kostki brukowej.

Konstrukcja parkingu:

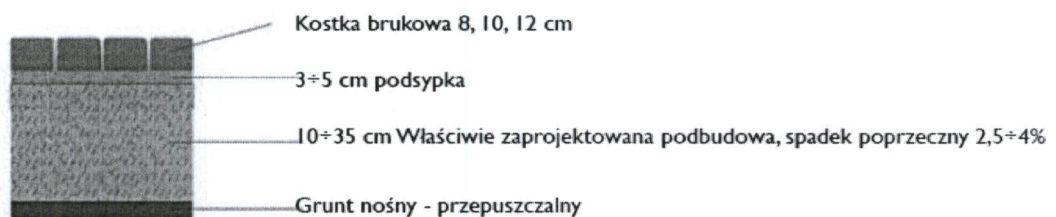


Konstrukcja ciągów pieszych:

Konstrukcja nawierzchni dla ruchu pieszego i rowerowego



Konstrukcja nawierzchni dla ruchu lekkiego i ciężkiego



Ponadto wykonane będzie ogrodzenie całego terenu objętego opracowaniem tj. działki nr 286 w m. Kolonia Kłonówek z siatki powlekanej lub paneli systemowych o wysokości ok. 2 m.

8. Odwodnienie

Nawierzchnie kortu tenisowego, boiska do siatkówki plażowej, placu zabaw i siłowni zewnętrznej to nawierzchnie przepuszczalne dla wód opadowych. Nadmiar wody opadowej z terenów utwardzonych betonową kostką brukową odprowadzony będzie powierzchniowo za pomocą odpowiednio nadanych spadków na projektowane tereny zielone.

Przed przystąpieniem do wykonania prac związanych z wykonaniemIstotnym elementem są warunki geotechniczne danego terenu, tzn. należy sprawdzić jaki mamy rodzaj gruntu, czy grunty rodzime są łatwo czy trudno przepuszczalne oraz jak wysoko zalegają wody gruntowe.

Grunty płaszczyste bardzo dobrze pochłaniają wodę deszczową, wówczas nie ma konieczności zastosowania drenażu w podbudowie kortu i boiska do siatkówki plażowej. Natomiast grunty ilaste czy gliniaste nie przepuszczają wód opadowych i wówczas teren kortu i boiska należy dodatkowo zdrenować i odprowadzić nadmiar wody.

9. Teren nie podlega ochronie zabytków oraz ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania.

10. Charakterystyka ekologiczna

Przedsięwzięcie nie jest zaliczone do inwestycji mogących mieć niekorzystny wpływ na środowisko.

* w przypadku konieczności zastosowania większych stref bezpieczeństwa wokół zamontowanych urządzeń powierzchnie placu zabaw, siłowni zewnętrznej i strefy relaksu zostaną odpowiednio zwiększone i dostosowane do wymogów odpowiednich norm.

inż. Jacek Krzemiński
upr. bud. nr MAZ/0495/WBD/15
do kierowania robotami budowlanymi
w spec. inżynierskiej drogowej bez ograniczeń

**STAROSTWO POWIATOWE
w RADOMIU**

ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-608 Radom
tel. 48 36 55 801, fax 48 36 55 800
e-mail: powiat@radompowiat.pl

Kłonówek
0,54

iec-Kurek

Kłonowiec-Koracz